Informe Ejecutivo Semanal	Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Unidad Administrativa	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No **167 DE 2025**
INFORME SEMANAL No. **8**
PERIODO: **01/12/2025 - 07/12/2025**

OBJETO

"REALIZAR REPARACIONES LOCATIVAS Y DE MEJORAMIENTO BAJO LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE EN SEDES DEL NIVEL CENTRAL DE LA RAMA JUDICIAL."
(FRENTE PALACIO DE JUSTICIA)

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		3,8076884%	CONTRATO DE OBRA		
INTERVENTOR:	TOTALL CORPORATION SAS BIC		CONTRATISTA:	CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL	
CONTRATO No.:	175 DE 2025		CONTRATO No.:	167 DE 2025	
VALOR INICIAL:	$ 304.615.069,00		VALOR INICIAL:	$ 8.000.000.000,00	
VALOR ADICIÓN 1:	$ -		VALOR ADICIÓN 1:	$ -	
VALOR ADICIÓN 2:	$ -		VALOR ADICIÓN 2:	$ -	
VALOR ACTUALIZADO:	**$ 304.615.069,00**		**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 8.000.000.000,00	
PLAZO INICIAL:	**2 MESES Y 18 DIAS**		PLAZO INICIAL:	2 MESES Y 18 DIAS	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:	N/A	
FECHA DE SUSPENSIÓN:			FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	
FECHA DE REINICIACIÓN:			FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	
FECHA DE INICIACIÓN:	**14 DE OCTUBRE DE 2025**		FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE OCTUBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 DE DICEMBRE DE 2025**		FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICEMBRE DE 2025	
VALOR EJECUTADO:	**$ -**	**0,00%**	VALOR EJECUTADO:	$ -	0,00%
VALOR POR EJECUTAR:	**$ 304.615.069,00**	**100,00%**	VALOR POR EJECUTAR:	$ 8.000.000.000,00	100,00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y /O SERVICIOS PÚBLICOS

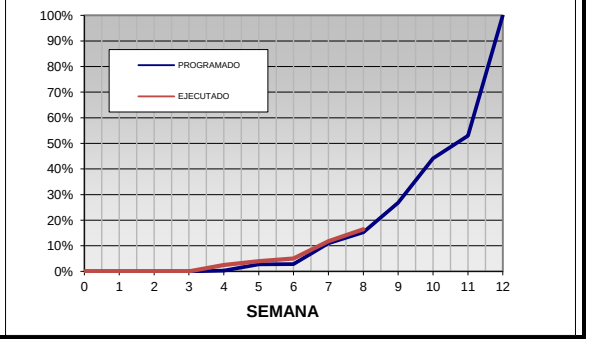
LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
N/A	N/A	N/A

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO SEMANA	% EJECUTADO EN LA SEMANA	
Acumulado anterior	11,00%	11,80%	0,80%
Acumulado semana anterior	4,30%	4,65%	-0,35%
Acumulado Actual	15,30%	16,45%	1,15%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
Tiempo total Contractual	Tiempo transcurrido	Faltante	Atraso o adelanto en tiempo
78	54	24,00	0,90

GRAFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO



ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS EN LA SEMANA			
PROGRAMADO SEMANA	%	EJECUTADO SEMANA	%
Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	100,00%	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	0,00%
Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	100,00%	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	0,00%
Frescasa de 2 1/2" con foil de papel. (Suministro e instalación)	100,00%	Frescasa de 2 1/2" con foil de papel. (Suministro e instalación)	68,00%

Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	100,00%	Cielo raso en Drywall 1/2" junta perdida con acabado pintura Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, pintura)	0,00%
Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	100,00%	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	27,00%
Estuco en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	14,71%	Estuco en muros/techos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	0,00%
Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	3,33%	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	0,00%
Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	3,33%	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	0,00%
Sanitario de piso linea institucional con válvula antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye grifería, equipos, herrajes, accesorios necesarios)	100,00%	Sanitario de piso linea institucional con válvula antivandálica tipo push. (Suministro e instalación. Incluye grifería, equipos, herrajes, accesorios necesarios)	78,00%
Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	0,00%	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	90,00%
Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	0,00%	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	49,00%
		Se continua con gestión administrativa para documentación de diagnostico (memorias de calculo, balances, cronogramas)	100,00%

OBRA

Daniel Andres Pinzon Vasquez
Director de Obra
Consorcio CAPABRI Rama Judicial
CONTRATISTA

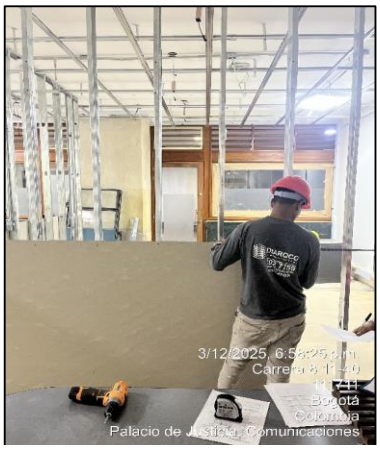
INTERVENTORÍA

Ricardo Mansilla
Director de Interventoría
Totall Corporation SAS Bic
INTERVENTORÍA

REGISTRO FOTOGRAFICO

19.22 - Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)

6.3 - Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)



6.4 - Muro en Super Board doble cara, e= 12 cm placa S8 de 8 mm, pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)

2.9 - PUERTA TIPO BAÑO. Restauracion de puerta y marco en madera acseso a baño.